

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	DM481/241531			
Soggetto proponente	B&B CENTRO STORICO DI ROSSI ANGELO			
Codice fiscale/Partita IVA	02135080857			
Posti letti previsti	50			
Codice immobile D.M. 1269/2023				
Tipo disponibilità	Comodato d'uso gratuito			
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente			
Regione della residenza ⁽¹⁾	Sicilia			
Provincia di residenza ⁽¹⁾	Caltanissetta			
Città di residenza ⁽¹⁾	Caltanissetta			
Indirizzo di residenza ⁽¹⁾	Corso Umberto I, 85	Via Nicolò Palmieri, 10 -12	Via Girolamo Gravina, 11	Via Girolamo Gravina, 6
Foglio/i catastale/i ⁽¹⁾	125	125	125	298
Particella/e catastale/i ⁽¹⁾	578	576	576	26
Subalterno/i catastale/i ⁽¹⁾	17-18-19	9-10	8	5

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo.

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	2
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	28
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	30
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	2
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	18
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	20
N° totale posti letto per studenti previsti	50

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 998.333,00
---------------------------	---------------------

3.2 Tariffe applicabili ⁽²⁾

Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 637,50
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto) ⁽³⁾	€ 466,07

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.

(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU ⁽⁴⁾

Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	7.500,00 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	7.575,00 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	7.650,75 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	7.727,26 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	7.804,53 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	7.882,58 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	8.041,02 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	8.121,43 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	8.202,64 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	8.284,67 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	8.367,51 €
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	8.041,02 €

(4) come indicato al punto M.3.1.3 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024.

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Attività ⁽⁵⁾	Data fine
Punto di controllo acquisizione titolo disponibilità immobile	31/10/2025
Punto di controllo rilascio titolo abilitativo	28/11/2025
Punto di controllo stipula contratto lavori	12/12/2025
Punto di controllo avvio lavori	07/01/2026

Allegato 1 – Scheda di dettaglio dell'intervento

Punto di controllo 50% Produzione (Certificato di pagamento)	31/01/2026
Punto di controllo stipula contratto arredi	01/04/2026
Punto di controllo avvio lavori	07/01/2026
Punto di controllo fine lavori	30/04/2026
Punto di controllo collaudo	30/04/2026
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	30/04/2026

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione G dell'Allegato A trasmesso in prima istanza.